

OCAK AYI OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

- Yoklama ve açılış.
- 06.12.2023 tarihli tutanak özetlerinin oylanması.

GÜNDEM MADDELERİ

1. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Belediye Meclisimizin 2024 yılında gerçekleştirilecek toplantılarının sesli, görüntülü cihazlarla kaydedilmesi ve Belediyemiz web (sosyal medya) hesaplarından yayınlanmasının görüşülmesi.
2. 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince Belediyemizin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt, iş ve işlemlerinin denetimi için denetim komisyonu oluşturulmasının görüşülmesi.
3. Denetim komisyon toplantılarına, Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kurum ve kuruluşlardan görevlendirilecek kişilere ile kamu personeli dışındaki kişilerin denetim komisyon üyeliği ücret tespitinin yapılması, çalıştırılacak kişi ve gün sayısının görüşülmesi.
4. 2024 yılında Meclis üyelerine verilecek huzur hakkı ücretinin görüşülmesi.
5. Belediyemizde görevli 3 adet geçici işçinin 2024 yılı için vizelerinin uzatılmasının görüşülmesi.
6. 2024 yılında Zabıta memurlarına verilecek maktu mesai ücretlerinin görüşülmesi.
7. Memur boş kadro değişikliğine ait II Sayılı Cetvelin onaylanmasının görüşülmesi.
8. İlçemiz, Fethiye Mahallesi 256 ada 8-9-16 parsellerde kayıtlı taşınmazlara ait 1/500 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliğinin onaylanmasının görüşülmesi.
9. İlçemiz, Hayrettinpaşa Mahallesi 485 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazlara ait 1/500 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliğinin onaylanmasının görüşülmesi.
10. İlçemiz, Gazikemal Mahallesi 160 ada 68 parselde kayıtlı taşınmazlara ait 1/500 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliğinin onaylanmasının görüşülmesi.
11. İlçemiz, Altınova Mahallesi'nde mera vasıflı 35.908,26 m² yüzölçümüne sahip 407 ada 58 parsel de bulunan taşınmazın 16631,88 m² sinin Belediyemizce hazırlanan küçükbaş ve büyükbaş kurban hayvanlarının satışı ve konaklamasına ilişkin vaziyet planına göre kamu yararına kullanılmak üzere İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne tahsis değişikliği için müracaat edilmesinin görüşülmesi.
12. İlçemiz, Küçükköy Mahallesi Gelinkaya mevkiinde gezi ve balıkçı teknelerinin korunması ve bakımı için iskele yapımı ile 21828 m² yüzölçümlü alanın yelken sporlarına olanak sağlayacak şekilde doldurulması ve bu alanda spor organizasyonların yapılmasına yönelik tesisler ile bunların tamamlayıcısı sosyal tesislerin yapılmasının görüşülmesi.
13. İlçemiz, Yenimahalle Mahallesi Ertuğrul Caddesi üzerinde, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesinin f. bendinin 1. ve 2. maddelerine istinaden zemin katta ticaret kullanımının görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORLARI

14. İlçemiz, Fethiye Mahallesi 112 ada 10 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit koruma amaçlı imar plan değişikliğine ilişkin düzenlenen imar komisyon raporunun görüşülmesi.

15. İlçemiz, Tıfillar Mahallesi 151 ada 9 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı, "Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" lejantı öneren 1/1000 ölçekli uygulama imar plana ilişkin düzenlenen imar komisyon raporunun görüşülmesi.

16. İlçemiz, Hacıveliler Mahallesi 107 ada 9-10-11-17-19-21-28-29-34 parsellerde bulunan taşınmazlar içerisinde geçen evvelce açılmış ve hali hazırda kullanılan yol güzergahındaki kamulaştırma işlemine ilişkin düzenlenen imar komisyon raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORLARI

17. Liman İşletmesine yanaşması muhtemel yabancı bayraklı yolcu gemileri için uygulanacak fiyat tarifelerinin belirlenmesine ilişkin düzenlenen plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.

18. İşletme ve İştiraklar Müdürlüğü bünyesindeki umumi tuvaletler için 2024 yılı ücret tarifesinin belirlenmesine ilişkin düzenlenen plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi.